

CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DE LES ARE'S L'ESTRELLA I SANT CRIST
 AVANTPROJECTE DE PRESSUPOST 2019

Imports sense IVA

Aprovat per la CE el: 11/10/2018

Aprovat pel C. Gral el: 17/10/2018

CONCEPTE	L'Estrella	Sant Crist	PRESSUPOST TOTAL 2019
DESPESES			
GESTIÓ URBANÍSTICA			
Projecte d'urbanització Pol. 1 A *	79.570,50 €		79.570,50 €
Projecte de reparcel·lació Pol. 1 A *	20.980,38 €		20.980,38 €
Projecte bàsic enderrocs i direcció obra enderrocs	6.149,70 €		6.149,70 €
Projecte delimitació i excavació arqueològica			0,00 €
Estudi de mesures i gestió mediambiental			0,00 €
Topogràfic ARE l'Estrella	2.950,00 €		2.950,00 €
Indemnitzacions Pol. 1 A	596.109,81 €		596.109,81 €
Treballs de prospecció arqueològica	554.000,00 €		554.000,00 €
Projecte urbanització Torrent Batllòria	346.092,03 €		
Gestió Sant Crist		150.000,00 €	150.000,00 €
Total Gestió urbanística	1.605.852,42 €	150.000,00 €	1.409.760,39 €
Adquisició de sòl Sant Crist		1.478.939,55 €	1.478.939,55 €
Total adquisició de sòl		1.478.939,55 €	1.478.939,55 €
DESPESES ESTRUCTURA I FUNCIONAMENT			
Sous i salaris	32.405,52 €	32.405,52 €	64.811,03 €
Seguretat Social	7.561,82 €	7.561,82 €	15.123,64 €
Auditòria	2.515,50 €	2.515,50 €	5.031,00 €
Assessoria Laboral, fiscal i comptable	800,00 €	800,00 €	1.600,00 €
Manteniment WEB	1.500,00 €	1.500,00 €	3.000,00 €
Publicacions i Edictes	2.000,00 €	2.000,00 €	4.000,00 €
Assegurances	5.000,00 €	5.000,00 €	10.000,00 €
Corredoria assegurances	750,00 €	750,00 €	1.500,00 €
Material oficina, informàtica i telefonia	800,00 €	800,00 €	1.600,00 €
Transports i representació	170,00 €	170,00 €	340,00 €
Impostos	3.432,72 €	3.432,72 €	6.865,44 €
Despeses Registre Propietat	7.000,00 €	3.817,28 €	10.817,28 €
Comunicacions postals i missatgeria	150,00 €	150,00 €	300,00 €
Total despeses Estructura i funcionament	64.085,56 €	60.902,84 €	124.988,39 €
TOTAL DESPESES	1.669.937,97 €	1.689.842,39 €	3.359.780,36 €
CONCEPTE	L'Estrella	Sant Crist	PRESSUPOST TOTAL 2019
INGRESSOS			
Aportacions en espècies Ajuntament	428.612,53 €		428.612,53 €
Aportacions en espècies INCASOL	581.130,08 €	150.000,00 €	731.130,08 €
Aportació ordinària Ajuntament	31.401,92 €	29.842,39 €	61.244,31 €
Aportació ordinària INCASOL	32.683,63 €	510.000,00 €	542.683,63 €
Venta sostre Sant Crist			
Venda de sòl Sant Crist			
Quotes d'urbanització	596.109,81 €		596.109,81 €
Aportació convenis urbanístics			
Interessos financers			
Subvencions		1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
Subasta 15% aprofitament polig 1 l'Estrella			
Romanent pressupostari			
TOTAL INGRESSOS	1.669.937,97 €	1.689.842,39 €	3.359.780,36 €

* Despeses Poligon 1A, pendent aprovació divisió poligonal